

## PREFEITURA MUNICIPAL

Serra Azul - Estado de São Paulo

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE REUNIÃO DA EQUIPE TÉCNICA – PLANO DIRETOR PARA APRESENTAÇÃO DA MINUTA TÉCNICA DE ZONEAMENTO URBANO DO MUNICÍPIO DE SERRA AZUL.

Excelentíssimos Senhores Membros;

A Equipe Técnica Municipal, responsável pelo processo de elaboração do Plano Diretor Municipal, nomeada pelo Decreto N° 001 de 19 de janeiro de 2022, devidamente representada por seu Presidente, ad hoc, Senhor **ALEX JUDSON ESTEVAM PINHEIRO**, **CONVOCA** através do presente edital, todos os seus membros para participarem da reunião extraordinária, que será realizada na Prefeitura Municipal – Sala de Reuniões, às 09:30 horas, do dia 08 de março de 2022, com a seguinte ordem do dia:

1- Apresentação e definição do mapa cartográfico de zoneamento do município de Serra Azul.

Atenciosamente;

Serra Azul, 07 de março de 2022.

## ALEX JUDSON ESTEVAM PINHEIRO Presidente

RECEBIDO – DATA 07 DE MARÇO DE 2022			
DEPARTAMENTO	ASSINATURA		
PLANEJAMENTO	ADI		
ENGENHARIA	and innered		
MEIO AMBIENTE	1, 0		
ASSUNTOS JURÍDICOS	A.		
PROCURADORIA			
CULTURA	11		
FINANÇAS			
CONTABILIDADE	ASK.		
	DEPARTAMENTO PLANEJAMENTO ENGENHARIA MEIO AMBIENTE ASSUNTOS JURÍDICOS PROCURADORIA CULTURA FINANÇAS		

Jul:

Rua: Dona Marai das Dores, nº 248 - Telefone: (16) 3982-91002 CEP: 14.230-000 - Serra Azul/SP - CNPJ 44.229.839/0001-71



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA AZUL

Rua Dona Maria das Dores, 248 - Centro - CEP 14230-000 - Serra Azul/ SP Fone: (16) 3982 9100 - Fax: (16) 3982 1179 CNPJ 44.229.839/0001-71

## ATA DE REUNIÃO

Local: Paço Municipal sito na Rua Dona Maria das Dores, 248 - Centro - Serra Azul - SP

Data: 08 de março de 2022 Horário de início: 10h00' Horário de término: 12h00'

Assunto: Determinação preliminar do zoneamento urbano e da área de expansão urbana do município

de Serra Azul consoante à elaboração do Plano Diretor que se encontra em fase de execução

Participantes Pa				
Nome	Cargo	Assinatura		
Adilson Antonio Pachione	Diretor Dpto. Agricultura e Meio Ambiente	2 0		
Alex Judson Estevam Pinheiro	Diretor Dpto. Planejamento	001		
Camila Anhezini Duarte Moreira	Procuradora	- 37.		
Donizetti Aparecido Soares	Diretor Dpto. Finanças	The same of the sa		
Ester Maria Euzébio Neto Berti	Contabilidade	1		
Josoel Ferreira	Diretor Dpto. Jurídico			
Luiz Otávio Rodrigues	Engenheiro Civil	Juli Gur		
Marcos Tadeu Giolo Junior	Diretor Dpto. Cultura	- Ausente -		

	Pauta	Responsável
	1 - Definição preliminar das zonas territoriais quanto ao uso e ocupação do solo	Comissão
	dentro no novo perímetro urbano do município e da área de expansão urbana, a	Responsável
	saber:	
Depart.	a) Zona Central (ZC)	
	b) Zona Mista (ZM)	
	c) Zona Residencial (ZR)	
	d) Zonas Especiais de Interesse Social (ZEIS)	
	e) Zonas Predominantemente Industriais (ZI)	
	f) Zonas de Proteção Ambiental (ZPA)	
	g) Zonas de Alta Permeabilidade (ZAP)	
	h) Zonas de Corredores Comerciais (ZCC)	
1	i) Áreas de Preservação Permanente (APP)	
	A presente definição, materializada em croquis representativos (anexos à presente ATA), deverá subsidiar a contratação de empresa especializada, do ramo de engenharia, para a execução dos levantamentos, mapeamento, elaboração de cartografia e memoriais descritivos, objetivando o estabelecimento do novo perímetro urbano, das zonas de expansão urbana e do zoneamento urbano do Município Serra Azul-SP.  2- Definiu-se, também, nova pauta a ser deliberada na próxima reunião da equipe técnica com a empresa TMO Consultoria e Assessoria Ltda, a saber: situação em relação aos loteamentos clandestinos em áreas rurais (fora do novo perímetro urbano), do Assentamento Sepé Tiaraju e das penitenciarias no município. Bem como, deliberação sobre o conselho municipal de política urbana.	Comissão Responsável
-	Observação: Consta anexo as seguintes peças definidas na reunião: a) Croqui do Zoneamento urbano do município de Serra Azul, SP; b) Croqui do Zoneamento da área de expansão urbana dos bairros: Lagoa Preta, Veredas do Rio Parto e Fazenda São Paulo.	



