



PREFEITURA MUNICIPAL

Serra Azul - Estado de São Paulo

DECRETO Nº 044 DE 12 DE JULHO DE 2022.

“DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO E/OU INSTITUIÇÃO DE SERVIDÃO DE PASSAGEM, O IMÓVEL SITUADO NESTE MUNICÍPIO DE SERRA AZUL, NECESSÁRIO À COMPANHIA DE SANEAMENTO BÁSICO DO ESTADO DE SÃO PAULO – SABESP, E DA OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”

AUGUSTO FRASSETO NETO, Prefeito Municipal de Serra Azul, Comarca de Cravinhos, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas pelo inciso IX, do artigo 72 da Lei Orgânica do Município, combinadas com os artigos 2º, 6º e 40 do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, e suas alterações, em conformidade com o Processo Digital nº 10011468-18.2017.8.26.0153, em trâmite na 2ª Vara Judicial da Comarca de Cravinhos/SP;

D E C R E T A:

Art. 1º. Fica declarado de utilidade pública, para fins de desapropriação e/ou instituição de servidão administrativa pela Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP, por via amigável ou judicial, o imóvel abaixo discriminado, com a finalidade de regularizar serviços consistentes na implantação de infraestrutura de saneamento básico a imóvel situado nos fundos da Rua Antônio Giolo, através do prolongamento da rede de distribuição de água e coletora de esgoto, mediante instituição da faixa de servidão, de acordo com as plantas e respectivos memoriais descritivos apresentados pela SABESP, a saber:

Localização/Matrícula: Rodovia Virgílio Gomes – AC Serra Azul – SP - Servidão “C” (P9-P10-P11-P12-P8-P9); Área: 196,72 m²; Perímetro: 107,25 m. A referida gleba está georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema U T M – Datum SIRGAS200, referentes ao meridiano central 45°00’, cuja descrição no vértice **P9** de coordenada **Este (X) 234.655,3410 m** e **Norte (Y) 7.641.823,9645 m**, assinalado em planta anexa como segue: Do vértice **P9** segue até o vértice **P10**, de coordenada **UTM E= 234.652,0115 m** e **N=7.641.821,7391 m**, no azimuth de **236°14’30”**, na extensão **4,00 m**; Do vértice **P10** segue até o vértice **P11**, de coordenada **UTM E= 234.614,4995 m** e **N = 7.641.795,7602 m**, o azimuth de **235°17’44”**, na extensão de **45,63 m**; Do vértice **P11** segue até o vértice **P12**, de coordenada **UTM E= 234.612,2219 m** e **N= 7.641.799,0490 m**, no azimuth de **325°17’44”**, na extensão de **4,00 m**; Do vértice **P12** segue até o vértice **P8**, de coordenada **UTM E= 234.652,8879 m** e **N=7.641.827,2725 m**, no





PREFEITURA MUNICIPAL

Serra Azul - Estado de São Paulo

azimute **55°14'17"**, na extensão de **49,50 m**; Finalmente do vértice **P8** segue até o vértice **P9**, (início da descrição), no azimute de **143°26'26"**, na extensão de **4,12 m**, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **196,72 m²** e um perímetro de **107,25 m**. Confrontações: Do vértice **P9** ao vértice **P12** limita-se com Rodovia Virgílio Gomes – AC Serra Azul/SP. Do vértice **P12** ao vértice **P9** limita-se por divisa com cerca, confrontando com Matrícula 4.532 – CRI Cravinhos-SP – Prop.: Waldir da Silva e outros.

Art. 2º. Fica a expropriante autorizada a invocar o caráter de urgência no processo judicial de desapropriação e/ou instituição de servidão administrativa, para os fins do disposto no artigo 15, do Decreto Lei Federal nº 3365, de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº 2786, de 21 de maio de 1956.

Art. 3º. As despesas com a execução do presente decreto, correrão por conta de verba própria da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP.

Art. 4º. Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito, 12 de julho de 2022.



AUGUSTO FRASSETTO NETO
Prefeito Municipal



Termo de Responsabilidade Técnica - TRT
Lei nº 13.639, de 26 de MARÇO de 2018

CRT SP

TRT OBRA / SERVIÇO
Nº CFT2201862464

Conselho Regional dos Técnicos Industriais SP

INICIAL

1. Responsável Técnico

MARCELO AUGUSTO SBEGHEN CORLETO

Título profissional: **TÉCNICO EM AGRIMENSURA**

RNP: 18337840811

2. Contratante

Contratante: **Comp. San. Bás. Est. São Paulo**

RUA NOVE DE JULHO

Complemento:

Cidade: **MOCOCA**

País: **Brasil**

Telefone:

Contrato: **Não especificado**

Valor: **R\$ 3.600,00**

Ação Institucional: **NENHUM**

Bairro: **BRÁS**

UF: **SP**

CPF/CNPJ: **43.776.517/0946-56**

Nº: **S/N**

CEP: **13735007**

Email:

Celebrado em: **12/04/2022**

Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: **Comp. San. Bás. Est. São Paulo**

TRAVESSA Antônio Giolo

Complemento:

Cidade: **SERRA AZUL**

Telefone:

Coordenadas Geográficas: **Latitude: -21.307775 Longitude: -47.556967**

Data de Início: **04/06/2022**

Finalidade: **Cadastral**

Bairro: **Centro**

UF: **SP**

CPF/CNPJ: **43.776.517/0946-56**

Nº: **trecho**

CEP: **14230000**

Email:

Previsão de término: **08/06/2022**

4. Atividade Técnica

2 - EXECUÇÃO

97 - LEVANTAMENTO > CFT -> OBRAS E SERVIÇOS - AGRIMENSURA -> MEDIÇÃO DE TERRA

-> LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO -> #0623 - PLANIALTIMÉTRICO

10 - DESENHO TÉCNICO > CFT -> OBRAS E SERVIÇOS - AGRIMENSURA -> MEDIÇÃO DE

TERRA -> #3511 - PLANTA BAIXA DO TERRENO

Quantidade

Unidade

8,0000

ha

3,000

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste TRT

5. Observações

Levantamento planialtimétrico cadastral para execução de projeto de prolongamento de água e esgoto e instituição de faixa de servidão.

6. Declarações

7. Entidade de Classe

CRT/CFT (Valor Padrão)

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Responsável Técnico: **MARCELO AUGUSTO SBEGHEN CORLETO - CPF:**

183.378.408-11

Local

data

Contratante: **Comp. San. Bás. Est. São Paulo - CNPJ: 43.776.517/0946-56**

9. Informações

10. Valor

Valor do TRT: **R\$ 55,26**

Pago em: **10/06/2022**

Nosso Número: **8222661038**

A validade deste TRT pode ser verificada em: <https://corporativo.sinceti.net.br/publico/>, com a chave: WY9y7
 Impresso em: 15/06/2022 às 06:13:45 por: , ip: 189.15.44.187

www.cft.org.br

Tel: 0800 016 1515

CFT
 Conselho Federal dos Técnicos
 Industriais



MEMORIAL DESCRITIVO

1. Localização / Matrícula:

Rodovia Virgílio Gomes – AC Serra Azul – SP – Servidão C (P9-P10-P11-P12-P8-P9)

2. Área:

196,72 m²

3. Perímetro:

107,25 m

4. Método do Levantamento:

Levantamento Planimétrico efetuado pelo método “caminhamento” com irradiação dos pontos intra e extra-polygonal.

5. Referência:

Meridiano magnético; azimuth inicial obtido por bússola declinatoria.

6. Cálculos:

Cálculo analítico processado eletronicamente; área calculada pelo método de GAUSS.

7. Aparelhagem:

GPS RTK Hi-Target V-60

8. Descrição da Servidão C

A referida gleba está georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **U T M** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **45°00'** cuja descrição se inicia no vértice **P9** de coordenada **Este (X) 234.655,3410 m** e **Norte (Y) 7.641.823,9645 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **P9** segue até o vértice **P10**, de coordenada **U T M E= 234.652,0115 m** e **N= 7.641.821,7391 m**, no azimuth de **236°14'30"**, na extensão de **4,00 m**; Do vértice **P10** segue até o vértice **P11**, de coordenada **U T M E= 234.614,4995 m** e **N= 7.641.795,7602 m**, no azimuth de **235°17'44"**, na extensão de **45,63 m**; Do vértice **P11** segue até o vértice **P12**, de coordenada **U T M E= 234.612,2219 m** e **N= 7.641.799,0490 m**, no azimuth de **325°17'44"**, na extensão de **4,00 m**; Do vértice **P12** segue até o vértice **P8**, de coordenada **U T M E= 234.652,8879 m** e **N= 7.641.827,2725 m**, no azimuth de **55°14'17"**, na extensão de **49,50 m**;

Finalmente do vértice **P8** segue até o vértice **P9**, (início da descrição), no azimuth de **143°26'26"**, na extensão de **4,12 m**, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **196,72 m²** e um perímetro de **107,25 m**.

MEMORIAL DESCRITIVO

9. Confrontações:

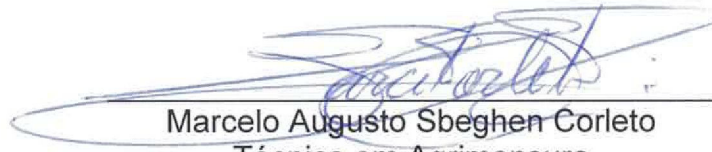
Do vértice P9 ao vértice P12 limita-se com Rodovia Virgílio Gomes – AC Serra Azul.

Do vértice P12 ao vértice P9 limita-se com divisa por cerca confrontando com MATR. 4.532 - C.R.I. de CRAVINHOS - SP Prop.: Waldir da Silva e outros.

10. Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

FRANCA, 20 de maio de 2.022.



Marcelo Augusto Sbeghen Corleto
Técnico em Agrimensura
CRT SP 2614840599

